



## FICHA TÉCNICA

# LIMPIADOR FACHADAS

Saneador de superficies de interior y exterior

### **DESCRIPCIÓN**

Limpiador de sustratos contaminados con hongos y algas previo al repintado.

### **USOS RECOMENDADOS**

Como líquido limpiador y saneador de fachadas, muros, tejados, paredes y techos contaminados por hongos y algas. Se puede aplicar sobre revoco, pinturas, fibrocemento, piedra, etc.

No está recomendado para proteger al sustrato ni a la película de pintura de posteriores ataques microbianos.

### **PROPIEDADES**

- . Acción limpiadora.
- . Una vez seco, se puede repintar.
- . Amplio espectro de eficacia contra bacterias, hongos, levaduras y algas.

### **CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Compuesto activo:	10%
Aspecto:	Transparente.
Diluyente:	Agua.
Secado a 20°C:	30 minutos.

### **APLICACIÓN**

#### **Preparación de la superficie:**

Para unos resultados óptimos, el sustrato debe ser limpiado previamente por medios mecánicos (por ejemplo, con cepillos o bien agua a alta presión).

#### **Modo de empleo:**

Aplicar sin diluir. Se recomienda aplicar una o dos capas con brocha o cepillo. La dosis óptima dependerá del estado del sustrato y el ambiente donde se vaya a aplicar. Una vez seco ya se puede repintar sin necesidad de limpiar la superficie con agua, aunque si durante el proceso de limpiado durante la primera capa se observa que debido a su poder limpiador ha aparecido restos de suciedad, polvo, etc. si es recomendado limpiar la superficie con agua a alta presión antes de aplicar la segunda capa. No aplicar nunca sobre sustratos muy calientes ni a temperaturas por debajo de 5°C ni superior a 35°C.

### **OBSERVACIONES**

El producto puede causar una cierta espuma durante la aplicación. Debido a las distintas posibilidades de aplicación y a los distintos procesos de pintado se recomienda comprobar la compatibilidad de este producto en su sistema. Los datos aquí reseñados están basados sobre nuestros conocimientos actuales, ensayos de laboratorio y en su uso práctico en circunstancias concretas mediante juicios subjetivos. Debido a la imposibilidad de establecer una descripción apropiada a cada naturaleza y estado de cada superficie, nos es imposible garantizar la total reproductividad en cada uso concreto. Tanto el fabricante como el vendedor no asumen, salvo acuerdos específicos por escrito, ninguna responsabilidad derivada del uso de nuestros productos, por los resultados, perjuicios, etc., que puedan presentar en aplicaciones realizadas de acuerdo con nuestras recomendaciones, ya que estas quedan fuera del control de la compañía.

### **ESTABILIDAD Y CONSERVACIÓN EN EL ENVASE**

Conservar el envase bien cerrado, bajo techo y a temperatura entre 5 y 25°C. Almacenar en lugar seco y alejado de fuentes de calor. La vida útil del producto en su envase original y sin abrir es de 2 años.

### **SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE**

No se requieren medidas de seguridad especiales al ser un producto en base agua, salvo las habituales. No ingerir el producto. Mantener los botes abiertos fuera del alcance de los niños. Mantener una buena ventilación en caso de aplicación en interiores. Para más información ver ficha de seguridad del producto.

Los datos indicados en esta ficha técnica pueden ser modificados sin previo aviso.

**REVISIÓN: 03/01/2022**

PINTURAS IRIS COLOR, S.L –CIF: B02485654 – POL. IND. EL SALVADOR AVDA.III NAVE 14-15  
02630-LA RODA (ALBACETE) – APDO. CORREOS 88 - TL: 967 11 42 72 – FAX: 967 44 06 78  
E-mail: [pinturasiriscolor@pinturasiriscolor.com](mailto:pinturasiriscolor@pinturasiriscolor.com) – Web: [pinturasiriscolor.es](http://pinturasiriscolor.es)